

CACEIS Bank Deutschland GmbH

An die
Investoren des Investmentfonds
AXA Immoselect

München, den 18. Februar 2015

Investorenmitteilung Februar 2015

Anteilspreisentwicklung vom 16.02.2015

Turnusmäßige Bewertung der Immobilie in Niederlande, Amersfoort, Van Asch van Wijkstraat 55 und der Immobilie in Luxemburg, Strassen, Rue de Primeurs 7

Sehr geehrte Damen und Herren,

im Wesentlichen hat sich der Anteilspreis aufgrund der turnusmäßigen Bewertung der Büroimmobilien, Niederlande, Amersfoort, Van Asch van Wijkstraat 55 und Luxemburg, Strassen, Rue de Primeurs 7, gegenüber dem zuletzt veröffentlichten Anteilspreis vom 13.02.2015 in Höhe von 11,57 EUR um 31 Cent reduziert. Zum 16.02.2015 beträgt der Anteilspreis 11,26 EUR.

Im Rahmen der turnusmäßigen Bewertung der Immobilie in Amersfoort, Van Asch van Wijkstraat 55, ist der Verkehrswert, im Vergleich zum Vorjahr, um 22,40% gesunken. Der aktuelle Verkehrswert liegt bei 53,3 Mio. EUR. (Verkehrswert 2014: 68,7 Mio. EUR). Der Grund für die Abwertung des Fondsobjektes ist durch die Reduzierung der markterzielbaren Miete, sowie der zu erwartenden Kosten für die Neupositionierung der Immobilie zu erklären.

Für die Immobilie in Luxemburg, Strassen, Rue de Primeurs 7 ist der Verkehrswert, im Vergleich zum Vorjahr, um 1,65% gestiegen. Der aktuelle Verkehrswert liegt bei 14,79 Mio. EUR. (Verkehrswert 2014: 14,55 Mio. EUR).

Bei Rückfragen stehen Ihnen die Ansprechpartner in Sales und Client Service der AXA Investment Managers Deutschland GmbH nach wie vor zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

CACEIS Bank Deutschland

CACEIS Bank Deutschland GmbH

Lilienthalallee 34-36, 80939 München; Tel. +49 89 5400-00, Fax +49 89 5400-1100
Rechtsform: Gesellschaft mit beschränkter Haftung – Registergericht München HRB 119 107
USt-IdNr. DE192122659, BLZ 701 205 00 SWIFT (BIC) FMBKDEMMXXX
Aufsichtsratsvorsitzende: Sylvie Philippot
Geschäftsführung: Bastien Charpentier (Sprecher), Christoph Wetzel, Dr. Holger Sepp, Philippe Durand
Geschäftsstelle: Taunusanlage 14, 60325 Frankfurt am Main
www.caceis.com